

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HÀ TIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 378/TB-CCTHADS

Hà Tiên, ngày 12 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 328/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 06 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01 /QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 171122017/CT.VASKA ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định VASKA.

- Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 267/TB-DTN ngày 12/6/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang..

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất số **BD 340586** có diện tích 34.312,6m<sup>2</sup> thuộc thửa số 242; 297, tờ bản đồ số 5, mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản, địa chỉ thửa đất tại ấp Ngã Tư, xã Thuận Yên, thị xã Hà Tiên (nay là thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang) do UBND thị xã Hà Tiên (nay thành phố Hà Tiên) cấp ngày 06/6/2011, đứng tên Hoàng Quốc Khánh và đã Chuyển nhượng cho bà Mai Thị Vân ngày 10/6/2019.

- Quyền sử dụng đất số **CM 581339** có diện tích 19.400,3m<sup>2</sup> thửa số 184, tờ bản đồ số 5, mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản, địa chỉ thửa đất tại ấp Ngã Tư, xã Thuận Yên, thị xã Hà Tiên ( nay thành phố Hà Tiên) do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 05/6/2018, đứng tên bà Mai Thị Vân.

- Quyền sử dụng đất số **BD 340307** có diện tích 24.092,4m<sup>2</sup> thuộc thửa số 173; 188; 227, tờ bản đồ số 5, mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản, địa chỉ thửa đất tại ấp Ngã Tư, xã Thuận Yên, thị xã Hà Tiên (nay thành phố Hà Tiên) do UBND thị xã Hà Tiên (nay thành phố Hà Tiên) cấp ngày 25/01/2011, đứng tên Nguyễn Thanh Phong và đã Chuyển nhượng cho bà Mai Thị Vân ngày 24/8/2017.

- Quyền sử dụng đất số **BD 340308** có diện tích 29.822,5 m<sup>2</sup> thuộc thửa số 287; 298; 299; 300, tờ bản đồ số 5, mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản, và trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại ấp Ngã Tư, xã Thuận Yên, thị

xã Hà Tiên (nay thành phố Hà Tiên), do UBND thị xã Hà Tiên (nay thành phố Hà Tiên) cấp ngày 23/02/2011, đứng tên Nguyễn Thị Khiêm và đã Chuyển nhượng cho bà Mai Thị Vân ngày 24/8/2017.

- Các công trình xây dựng trên đất.

- Bán đấu giá với giá khởi điểm là: **9.894.690.000 đồng**.

*(chín tỷ tám trăm chín mươi bốn triệu sáu trăm chín mươi nghìn đồng).*

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 07 tháng 7 năm 2023

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số P 15 căn 5, đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang; Đt: 02973.898986.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND - xã Thuận Yên;
- Viện KSND TP- Hà Tiên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Nguyễn Thanh Hồng*